

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика (фамилия, имя,  
 «Воровского,12»  
 отчество - для граждан, полное наименование  
 организации – для юридических лиц),  
 603005, г.Нижний Новгород,  
 его почтовый индекс  
 ул. Пожарского, дом 5, помещение 1  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата " 31 " августа 20 17 г

№ 52-RU 52303000- 24/2453P -2017

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и ТП (№№1,2,3,5 по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза» г. Москва
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0180-14 от 26.12.2014г., (с изменениями письмом от 26.06.2017 №50) и № 77-2-1-2-0081-17 от 07.08.2017г. (корректировка)
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060129:317
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или	52:18:0060129

	планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU52303000-000000000003292, утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 30.12.2014 № 5594
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана: ООО Фирма «СС Проект», ООО НПО «Архстрой», ЗАО «Зиверт», ООО «Фирма ЗЕТ», ООО «Группа «Сирокко», ООО «ВОЛГОВЯТПРОЕКТСТРОЙ», ООО «Строитель-ФОРСТ» в 2014 году
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
- МЖД №1	15519,5	
- МЖД № 2,3	18333,68	
- ТП	20,8	
Объем (куб. м.):		в том числе подземной части (куб. м.):
- МЖД №1	60500,01	- МЖД №1
- МЖД № 2,3	85659,73	- МЖД № 2,3
- ТП	28,31	- ТП
Количество этажей (шт.):		Высота (м.):
- МЖД №1	14	- МЖД №1
- МЖД № 2,3	11	- МЖД № 2,3
- ТП	1	- ТП
Количество подземных (шт.):		Вместимость (чел.):
- МЖД №1	2	
- МЖД № 2,3	2	
- ТП		
Площадь застройки (кв. м):		
- МЖД №1	2910,05	
- МЖД № 2,3	3480,90	
- ТП		
в т.ч. надземной части		
- МЖД №1	1630,90	
- МЖД № 2,3	2200,40	
- ТП	23,0	
Иные показатели:		



5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Крупской, Большая Покровская, Воровского, Костина
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (СЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Другие показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "01" ноября 2021 г.  
в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО Фирма «СС Проект», 2016 год

Исполнительный директор администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

«31» октября 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

  
(подпись)

Ю.М.Щеголев  
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)